

THÔNG BÁO
Kết luận của Chủ tịch UBND thị xã - Trần Úc,
tại cuộc họp giao ban ngày 07/10/2019

Ngày 07/10/2019, UBND thị xã tổ chức cuộc họp giao ban tuần, dưới sự chủ trì của Chủ tịch UBND thị xã - Trần Úc. Tham dự cuộc họp các đồng chí Phó Chủ tịch UBND thị xã; lãnh đạo Văn phòng HĐND&UBND thị xã; đại diện lãnh đạo các ngành: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Nội vụ, Trung tâm Phát triển quỹ đất, CN Văn phòng Đăng ký đất đai Điện Bàn; đại diện lãnh đạo UBND: xã Điện Thắng Nam và phường Điện Nam Đông. Sau khi nghe ý kiến phát biểu của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND thị xã - Trần Úc kết luận:

1. Giao đồng chí Nguyễn Minh Hiếu-PCT UBND thị xã:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên-Môi trường chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị và địa phương liên quan khẩn trương lập dự án đầu tư xây dựng nhà máy xử lý rác thải theo Thông báo số 492/TB-UBND ngày 03/10/2019 của UBND thị xã để kịp thời trình HĐND thị xã xem xét tại kỳ họp cuối năm 2019.

2. Giao đồng chí Nguyễn Đạt-PCT UBND thị xã:

- Chỉ đạo Phòng Tài chính-Kế hoạch khẩn trương tham mưu UBND thị xã ban hành văn bản yêu cầu các HTX liên quan hoàn trả nợ vay của hai dự án Năng lượng nông thôn giai đoạn II tỉnh Quảng Nam và dự án Năng lượng nông thôn giai đoạn II mở rộng theo Công văn số 2543/STC-ĐT ngày 27/9/2019 của Sở Tài chính, **hoàn thành trước ngày 14/10/2019.**

3. Giao Phòng Tài nguyên-Môi trường:

3.1. Theo tinh thần Công văn số 1515/UBND ngày 20/8/2019 của UBND thị xã, chủ trì, phối hợp với Phòng Quản lý đô thị và UBND xã Điện Thắng Nam khẩn trương rà soát, kiểm tra phần diện tích đất ở hiện trạng và tham mưu, đề xuất giải quyết kiến nghị của bà Nguyễn Thị Xương, trú tại thôn Phong Ngũ Tây, xã Điện Thắng Nam, trong đó, xem xét điều kiện liên quan của hộ bà Nguyễn Thị Xương (về diện tích đất thu hồi, diện tích đất còn lại sau thu hồi, diện tích đất thực tế hiện nay đang quản lý, sử dụng) để hướng dẫn thực hiện theo quy định Luật Đất đai năm 2013, **hoàn thành trước ngày 14/10/2019.**

3.2. Chủ trì, phối hợp với CN Văn phòng Đăng ký đất đai và các ngành, địa phương liên quan nghiên cứu thống nhất hướng giải quyết, tham mưu UBND thị xã giải quyết hồ sơ đề nghị điều chỉnh diện tích và công nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Lưu Xinh, trú tại phường Điện Dương, **hoàn thành trước ngày 14/10/2019.**

4. Giao Phòng Nội vụ:

4.1. Khẩn trương tham mưu UBND thị xã văn bản gửi các hội đặc thù yêu cầu cung cấp danh sách các hội viên của hội, làm cơ sở để thực hiện các cơ chế, chính sách liên quan theo quy định, **hoàn thành trước ngày 14/10/2019.**

4.2. Tham mưu UBND thị xã điều chỉnh lại Đề án sắp xếp các hội quần chúng trên địa bàn thị xã phù hợp với tình hình thực tế trên địa bàn thị xã và định hướng sắp xếp các hội quần chúng cấp tỉnh để báo cáo BTV Thị ủy cho ý kiến.

5. Về đề nghị sửa đổi, hủy bỏ một số dự án phát triển nhà ở tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 11/7/2019 về phê duyệt danh mục dự án phát triển nhà ở giai đoạn 2019-2025

5.1. Giao Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp các ngành, đơn vị liên quan rà soát phương án quy hoạch chi tiết 1/500 dự án Khu đô thị Smart City Quảng Nam và dự án Khu đô thị Tân Khang theo nhiệm vụ quy hoạch và ranh giới dự án đã được UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt, trong đó, đề xuất mở rộng quy hoạch hai dự án trên để khớp nối quy hoạch, đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật tại các khu dân cư hiện hữu lân cận dự án như đã đề nghị tại Báo cáo số 175/BC-UBND ngày 23/7/2019 của UBND thị xã đề trình UBND tỉnh (thông qua Sở Xây dựng). Sau khi có ý kiến của Sở Xây dựng, tham mưu UBND thị xã thực hiện các hồ sơ, thủ tục theo quy định.

5.2. Giao Văn phòng HĐND&UBND thị xã (đồng chí Trần Quang Thắng-PVP) theo dõi, đôn đốc, tham mưu UBND thị xã về nội dung này.

6. Về giải quyết đề nghị của UBND phường Điện Nam Đông tại Tờ trình số 225/TTr-UBND ngày 26/9/2019 về vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, GPMB dự án Khu dân cư và Dịch vụ Cầu Hưng Lai nghi (giai đoạn 2) tại phường Điện Nam Đông.

- Giao Thanh tra thị xã chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất rà soát lại toàn bộ các nội dung liên quan đến giải quyết khiếu nại của ông Trần Độ, trú tại khối 7B, phường Điện Nam Đông tại Quyết định số 1265/QĐ-UBND ngày 05/7/2018 của UBND thị xã, báo cáo và tham mưu cho UBND thị xã đề xuất hướng giải quyết để xin chủ trương giải quyết nội dung này. Trong đó, đưa ra các phương án đề xuất giải quyết như sau: (1) Thực hiện bồi thường, hỗ trợ theo Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ; (2) Thực hiện giải quyết chậm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất thu hồi theo Điều 93, Luật Đất đai năm 2013; (3) Thực hiện theo Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ và áp dụng Điều 5. Điều khoản chuyển tiếp tại Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ, **hoàn thành trước ngày 14/10/2019** (Giao đồng chí Nguyễn Minh Hiếu-PCT UBND thị xã theo dõi, chỉ đạo và chủ động đăng ký làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường và các ngành liên quan). Sau khi có ý kiến tham vấn của Sở Tài nguyên-Môi trường và các ngành liên quan, UBND thị xã ban hành văn bản tiếp tục giải quyết vụ khiếu nại của ông Trần Độ và trả lời UBND phường Điện Nam Đông.

Trên đây là ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND thị xã - Trần Úc tại cuộc họp giao ban ngày 07/10/2019, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- Các cơ quan, đơn vị, liên quan;
- UBND các xã, phường liên quan;
- C, PVP;
- Lưu.

D:\Tien\1. Nam 2019\Thong bao

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Thanh Long